**Утверждено решением Общего собрания**

**членов СРО Ассоциация «КубаньСтройИзыскания»**

**Протокол №2 от 28 августа 2024 г.**

**Генеральный директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хлебникова Т.П.**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

**Саморегулируемой организации Ассоциация «КубаньСтройИзыскания»**

**г. Краснодар**

**2024 год1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциация «КубаньСтройИзыскания» (далее – Ассоциация), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

1.3. Компенсационным фондом возмещения вреда является обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, а также доходов, полученных от размещения средств такого компенсационного фонда.

1.4. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда членом Ассоциации личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

1.5. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией раздельно от учета иного имущества.

1.6. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании саморегулируемой организации судом несостоятельной (банкротом).

**2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

- из денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, сформированного в соответствии с частями 10, 11 и 12 Статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда вновь вступающих членов в Ассоциацию;

- из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членов Ассоциации при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

- из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

- из средств, полученных для увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда, если произошло снижение размера такого фонда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом.

2.2. При вступлении нового члена в состав членов Ассоциации он обязан в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии его в состав членов Ассоциации уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

2.4. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, установленного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.5. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) один миллион рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.6. При перечислении взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в назначении платежа указывается – «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

2.7. Член Ассоциации при самостоятельном принятии решения об увеличении, заявленного им ранее уровня ответственности, для увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, по своей инициативе вносит дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, о чем не позже 3 (трех) рабочих дней с момента уплаты такого взноса уведомляет Ассоциацию.

В случае, если установлено, что член Ассоциации выполняет (выполнял) инженерные изыскания, стоимость которых по договору превышает стоимость одного договора подряда на выполнение инженерных изысканий, соответствующего заявленному ранее уровню ответственности члена Ассоциации, исходя из которой членом Ассоциации был уплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, то такой член Ассоциации в течение 7 (семи) рабочих дней, после получения уведомления от Ассоциации, в котором указывается размер дополнительного взноса, уплачивает дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.8. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращается взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

**3. РАЗМЕЩЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО  ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальном (специальных) банковском (банковских) счете (счетах), открытом (открытых) в российской (российских) кредитной (кредитных) организации (организациях), соответствующей (соответствующих) требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда. Решение о выборе кредитной организации для размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальном банковском счете принимается Советом Ассоциации.

3.2. Кредитная организация, указанная в п.3.1. настоящего положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает Ассоциации специальный банковский счет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счета. Основания и порядок передачи таких прав устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств Ассоциации в соответствии с п. 3.8. настоящего положения.

3.7. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных в настоящем положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.8. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

**4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО  ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», и следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

4.1.5. уплата налога в связи с применением Ассоциацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях;

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.7. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в [части 8.1 статьи 55.16-1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_383542/9dfc21aeb8e08c0982b0cea589df8aa80b7f9179/#dst3835) Градостроительного Кодекса РФ;

4.1.8. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с [частью 16](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_383542/ce86e444fcaa7ba00e66f594fd2fa61f8f35bfe2/#dst101970) статьи 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

4.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных настоящим Положением, принимается Советом Ассоциации.

4.3. Решение об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с п. 4.1.1. принимается Генеральным директором Ассоциации при наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных в том числе на основании заявления лица о возврате ошибочно перечисленных денежных средств с приложением документов.

4.4. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, перечисляются лицу, которое вправе требовать возмещения вреда, при наличии причинения вреда заявителю вследствие недостатков работ по выполнению инженерных изысканий, выполненных членом Ассоциации.

4.5. Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда в случае, предусмотренном п. 4.1.3. настоящего Положения, лицо, которое вправе требовать возмещения вреда, обращается в Совет с заявлением о возмещении указанного вреда, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения Ассоциации.

4.6. В заявлении указывается:

4.6.1. дата составления заявления;

4.6.2. наименование Ассоциации;

4.6.3. сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;

4.6.4. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;

4.6.5. документ, подтверждающий основание для осуществления выплаты (например, решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);

4.6.6. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках предусмотренной законодательством ответственности Ассоциации (указывается в рублях).

4.7. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами, физическим лицом или на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.8. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.8.1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

4.8.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц, единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда возмещения вреда, в случае, если заявителем является юридическое лицо;

4.8.3. выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;

4.8.4. копия документа, удостоверяющего личность заявителя – для физического лица.

4.9. Поступившее в Ассоциацию заявление передается в Контрольную комиссию. Контрольная комиссия Ассоциации в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в п. 4.6. настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Совету Ассоциации относительно выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

4.10. Совет Ассоциации выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из компенсационного фонда возмещения вреда в течение 14 дней.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседание Совета приглашается лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член Ассоциации (или его представитель), в результате действий которого был причинен вред.

4.11. Решение Совета Ассоциации должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с п. 4.6. настоящего Положения, в течение 7 дней с момента вынесения соответствующего решения, а также члену Ассоциации, в результате действий которого был причинен вред.

4.12. Ассоциация вправе запрашивать сведения, связанные с причинением вреда и выяснением факта возмещения вреда заявителю членом Ассоциации у:

- члена Ассоциации, по вине которого причинен вред заявителю,

- правоохранительных органов,

- банков,

- страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда,

а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

4.13. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных п. 4.1.4. и п. 4.1.5. настоящего Положения, принимается генеральным директором Ассоциации.

4.14. В случае принятия Советом Ассоциации решения о выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда, срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

4.15. Денежные средства из компенсационного фонда возмещения вреда перечисляются в безналичной форме.

4.16. Решение Совета Ассоциации может быть обжаловано в арбитражный суд, а также в третейский суд (сформированный соответствующим Национальным объединением), в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.17. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда из одной кредитной организации в другую и выбор кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в которую должны быть переведены эти средства принимается Советом Ассоциации.

**5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, лица, указанные п. 5.2. и 5.3. настоящего положения, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены настоящим положением исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по выполнению инженерных изысканий которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п. 5.1. настоящего положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального Генеральный директор информирует об этом Совет Ассоциации и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации.

5.4. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Совет Ассоциации на своем ближайшем заседании. В решении Совета Ассоциации должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;

- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Ассоциации;

- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда;

- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

**6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Генеральный директор Ассоциации.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда должна размещаться на сайте Ассоциации в соответствии с частью 4 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях".

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

7.2. Распоряжение средствами Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в случае исключения сведений об Ассоциации из Государственного реестра саморегулируемых организаций или ликвидации Ассоциации осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации.

7.3. Настоящее Положение и изменения к нему вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |