



ИНН 2 3 0 8 1 5 4 1 3 4

КПП 2 3 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 2

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ  
"КУБАНЬСТРОЙИЗЫСКАНИЯ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 4 5

Код по ОКПО 6 0 2 8 4 3 1 1

Организационно-правовая форма (по ОКПОФ) 2 0 6 1 9

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

3 5 0 0 0 1 , КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ , Г КРАСНОДАР ,  
УЛ ИМ . МАЯКОВСКОГО , 1 2 3 / 1 5 2Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "БЕРЕГИНЯ"

ИНН 2 3 0 9 0 5 2 9 0 7

ОГРН/ОГРНИП 1 0 3 2 3 0 4 9 2 8 8 8 6

На 0 0 9 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:2 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представительТОМИЛКО  
ЕЛЕНА  
АЛЕКСАНДРОВНА(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 0 9 . 0 2 . 2 0 2 3

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителяДОВЕРЕННОСТЬ № 2 ОТ 0  
3 . 0 2 . 2 0 2 2

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Принято 09.02.2023 в 17:06

2309 ИФНС России №3 по г. Краснодару

Саркисян Арсен Размирович  
Сертификат: 366ff119a183bc3827a27385afc7f3ddf85274e1  
Действует с 24.12.2021 до 24.03.2023Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 09.02.2023 в 11:41

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_2309\_2309\_2308154134230901001\_20230209\_29690fa6-b8d1-447d-b07c-b12cae5c11cb»

Томилко Елена Александровна  
Сертификат: 93f8f2260d47a8b7b13dd646ef89f75f4421db4d  
Действует с 03.02.2022 до 03.05.2023

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.



ИНН 2 3 0 8 1 5 4 1 3 4

КПП 2 3 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	0	0	0
-	Результаты исследований и разработок	1120	0	0	0
-	Нематериальные поисковые активы	1130	0	0	0
-	Материальные поисковые активы	1140	0	0	0
-	Основные средства	1150	346	346	348
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	0	0
-	Финансовые вложения	1170	0	0	0
-	Отложенные налоговые активы	1180	0	0	0
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
-	Итого по разделу I	1100	346	346	348
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	0	0	0
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	0	0	0
-	Дебиторская задолженность	1230	134	102	159
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5500	5500	5500
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	97586	91763	86339
-	Прочие оборотные активы	1260	19	13	24
-	Итого по разделу II	1200	103239	97378	92022
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	103585	97724	92370

Принято 09.02.2023 в 17:06

Имя файла «NO ВУНОТСН\_2309\_2309\_2308154134230901001\_20230209\_29690fa6-b8d1-447d-b07c-b12cae5c11cb»



ИНН 2 3 0 8 1 5 4 1 3 4

КПП 2 3 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	0	0	0
-	Целевой капитал	1320	0	0	0
-	Целевые средства	1350	8711	7783	8330
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	346	346	348
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	92773	88029	82598
-	Итого по разделу III	1300	101830	96158	91276
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1410	0	0	0
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	0	0
-	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
-	Прочие обязательства	1450	0	0	0
-	Итого по разделу IV	1400	0	0	0

Принято 09.02.2023 в 17:06

Имя файла «NO ВУНОТСН\_2309\_2309\_2308154134230901001\_20230209\_29690fa6-b8d1-447d-b07c-b12cae5c11cb»



ИНН 2 3 0 8 1 5 4 1 3 4

КПП 2 3 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	0	0	0
-	Кредиторская задолженность	1520	1755	1566	1094
-	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0
-	Оценочные обязательства	1540	0	0	0
-	Прочие обязательства	1550	0	0	0
-	Итого по разделу V	1500	1755	1566	1094
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	103585	97724	92370

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 09.02.2023 в 17:06

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_2309\_2309\_2308154134230901001\_20230209\_29690fa6-b8d1-447d-b07c-b12cae5c11cb»



ИНН 2 3 0 8 1 5 4 1 3 4

КПП 2 3 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:</b>					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
<b>Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:</b>					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
<b>Запасы (стр. 1210), из них:</b>					
		1211	-	-	-
		1212	-	-	-
		1213	-	-	-
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:</b>					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
<b>Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:</b>					
		1231	-	-	-
		1232	-	-	-
		1233	-	-	-
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:</b>					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:</b>					
	Денежные средства в кассе	1251	17	2	2
	Денежные средства на расчетных счетах	1252	4796	3732	3739
	Денежные средства на специальных счетах	1253	92773	88029	82598

Принято 09.02.2023 в 17:06

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2309\_2309\_2308154134230901001\_20230209\_29690fa6-b8d1-447d-b07c-b12cae5c11cb»



ИНН 2 3 0 8 1 5 4 1 3 4

КПП 2 3 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	0	0
-	Себестоимость продаж	2120	(0)	(0)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	0
-	Коммерческие расходы	2210	(0)	(0)
-	Управленческие расходы	2220	(0)	(0)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	0
-	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
-	Проценты к получению	2320	996	167
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
-	Прочие доходы	2340	0	0
-	Прочие расходы	2350	(0)	(0)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	996	167
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	30	5
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(30)	(5)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	0	0
-	Прочее	2460	966	162
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	-	-
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	0
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	0
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup>	2530	0	0
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	0	0
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	0

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 09.02.2023 в 17:06

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_2309\_2309\_2308154134230901001\_20230209\_29690fa6-b8d1-447d-b07c-b12cae5c11cb»



ИНН 2 3 0 8 1 5 4 1 3 4

КПП 2 3 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	95767	90882
	<b>Поступило средств</b>			
-	Вступительные взносы	6210	87	123
-	Членские взносы	6215	11060	9509
-	Целевые взносы	6220	4450	5500
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	0	0
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	0
-	Прочие	6250	1044	181
-	<b>Всего поступило средств</b>	6200	16641	15313
	<b>Использовано средств</b>			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(2)	(40)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(0)	(0)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(2)	(40)
-	иные мероприятия	6313	(0)	(0)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(8591)	(8198)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(5224)	(4432)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(100)	(80)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(230)	(294)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1186)	(1289)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(11)	(0)
-	прочие	6326	(1840)	(2103)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(0)	(156)
-	Прочие	6350	(2331)	(2034)
-	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(10924)	(10428)
-	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	101484	95767

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, полученных в отчетном периоде, раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Приложение к отчету за 2023 г. составлено с учетом существенности  
Имя файла «NO ВУНОТЧ 2309\_2309\_2308154134230901001\_20230209\_29690fa6-b8d1-447d-b07c-b12cae5c11cb»



ИНН 2 3 0 8 1 5 4 1 3 4

КПП 2 3 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	16969	15901
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	0	0
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	0
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	0
прочие поступления	4119	16969	15901
Платежи – всего	4120	(11146)	(10477)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2629)	(3803)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5334)	(4212)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(0)
налог на прибыль	4124	(22)	(6)
прочие платежи	4129	(3161)	(2456)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	5823	5424
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	0	0
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	0
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	0
прочие поступления	4219	0	0
Платежи – всего	4220	(0)	(0)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(0)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(0)
прочие платежи	4229	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	0

Принято 09.02.2023 в 17:06

Имя файла «NO ВУНОТСН\_2309\_2309\_2308154134230901001\_20230209\_29690fa6-b8d1-447d-b07c-b12cae5c11cb»



ИНН 2 3 0 8 1 5 4 1 3 4

КПП 2 3 0 9 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	11000	5500
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	0
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	0
прочие поступления.	4319	11000	5500
Платежи – всего	4320	(11000)	(5500)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4321	(0)	(0)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4322	(0)	(0)
прочие платежи	4323	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4329	(11000)	(5500)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	0
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	5823	5424
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	91763	86339
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	97586	91763
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	0